

宣威市热水光伏发电建设项目用地征地补偿安置公告

宣政征补公告〔2022〕07号

为确保宣威市热水光伏发电建设项目土地征收工作的顺利实施，根据社会稳定风险评估结果，结合土地现状调查情况，宣威市人民政府组织拟定了《宣威市热水光伏发电等4个新能源建设项目征地拆迁补偿安置方案》，现公告如下：

一、征收土地范围及现状

本项目拟征收土地涉及热水镇窑上村委会第一、第二村民小组，响宗村委会第二、第三村民小组，陡沟村委会第八、第九、第十村民小组，格依村委会第三、第四、第五村民小组。项目拟用地总面积1.6277公顷。其中，农用地1.6146公顷（耕地0.0823公顷、其他草地1.5226公顷、其他农用地0.0097公顷），未利用地0.0131公顷。详见《宣威市热水光伏发电建设项目拟征收土地现状调查报告》。

二、征收目的

本次拟征收土地用于宣威市热水光伏发电建设项目，确需为了公共利益的需要可以征收农民集体所有土地的情形，符合法律法规和相关规定的可以依法实施征收的情形。

三、征地补偿安置费、农村村民住宅和地上（下）附着物及青苗补偿费

按照新修改的《中华人民共和国土地管理法》规定，区片综合地价是征收农用地的土地补偿费和安置补助费的标准，本次征收土地补偿标准按照《云南省自然资源厅关于公布实施全省征收农用地地区片综合地价的通知》（云自然资〔2020〕173号）执行，涉及宣威市征收农用地地区片综合地价一个标准区，具体为：

（一）区片综合地价区。本项目涉及热水镇，基本补偿标准50600元/亩。水田补偿标准为60720元/亩（其中，土地补偿费为24288元/亩，安置补助费为36432元/亩）；旱地、园地、其他农用地、建设用地补偿标准为50600元/亩（其中，土地补偿费为20240元/亩，安置补助费为30360元/亩）；草地、林地补偿标准为30360元/亩（其中，土地补偿费为12144元/亩，安置补助费为18216元/亩）；未利用地补偿标准为25300元/亩（其中，土地补偿费为10120元/亩，安置补助费为15180元/亩）。地类认定以勘测定界技术报告为准。

（二）农村村民住宅、地上附着物及青苗补偿标准。本项目拟征收土地涉及的农村村民住宅、其他地上附着物和青苗补偿标准按照《宣威市热水光伏发电等4个新能源建设项目征地拆迁补偿安置方案》执行。

本项目拟征收土地权属、地类、面积，农村村民住宅、其他地上附着物和青苗等的权属、种类、数量等信息基本情况详见《宣威市热水光伏发电建设项目拟征收土地现状调查报告》。

四、安置途径

本次拟征收土地采用货币安置和购买养老保险2种方式进行安置。

五、补偿登记办理时间及地点

本公告时间不少于三十日，公告期满后，拟征收土地涉及的所有权人、使用权人应当于2022年10月14日—10月23日，持不动产权属证明或其他有关材料到热水镇办理补偿登记有关手续。

六、有关事项

（一）公告发布之后，涉及被征地的村级集体经济组织应组织召开村民代表会议或被征地村民大会，讨论拟征收土地事宜，充分听取村民意见。

（二）根据《中华人民共和国土地管理法》等土地征收相关规定，多数被征地的农村集体经济组织成员认为《宣威市热水光伏发电等4个新能源建设项目征地拆迁补偿安置方案》不符合法律、法规规定，要求听证的，应当在土地征收补偿安置方案公告期满5个工作日内，向宣威市人民政府提出书面听证申请（宣威市自然资源局），宣威市人民政府按相关法律法规规定组织召开听证会；逾期未提出的，视为放弃听证。对土地征收补偿安置方案无异议的，应在公告期满5个工作日内向宣威市人民政府提交《宣威市热水光伏发电建设项目征地拆迁补偿安置方案无需听证回执书》。

特此公告

- 附件：1. 《宣威市热水光伏发电等4个新能源建设项目征地拆迁补偿安置方案》
2. 《宣威市热水光伏发电建设项目拟征收土地现状调查报告》
3. 听证申请书（式样）
4. XX项目征地补偿安置方案无需听证回执书（样例）

联系人：朱海霞

联系电话：0874—7133432



宣威市热水光伏发电等4个新能源建设项目 征地拆迁补偿安置方案

为切实做好新能源建设项目征地拆迁补偿安置工作，加快推进项目建设，确保按期建设完工、并网发电，依据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国土地管理法实施条例》《云南省自然资源厅关于公布实施全省征收农用地地区片综合地价的通知》（云自然资〔2020〕173号）《云南省林地管理条例》等法律法规和文件要求，市自然资源局会同市新能源项目建设指挥部、市发改局拟定了宣威市热水光伏发电、富源北二期风电场项目、西泽风电、宣威市文兴风电场4个新能源建设项目征地拆迁补偿安置方案，具体如下：

一、拟征收土地现状、权属范围和征收目的

宣威市热水光伏等4个新能源建设项目选址分别在海岱镇、龙场镇、羊场镇、热水镇、宝山镇、格宜镇、田坝镇、东山镇、务德镇、普立乡、乐丰乡、双河乡、文兴乡、阿都乡14个乡（镇），拟征收总面积15.4735公顷（232.11亩）。其中，热水光伏发电项目拟征收热水镇格依村委会、窑上村委会、响宗村委会、陡沟村委会集体土地1.6277公顷（24.42亩）；富源北二期风电项目拟征收羊场镇、海岱镇集体土地2.8473公顷（42.71亩）；西泽风电项目拟征收务德镇、热水镇集体土地3.2120（48.18亩）公顷；文兴风电项目拟征收海岱镇、龙场镇、宝山镇、格宜镇、田坝镇、东山镇、乐丰乡、双河乡、普立乡、文兴乡、阿都乡集体土地7.7865公顷（116.80亩），按照《云南省自然资源厅关于公布实施全省征收农用地地区片综合地价的通知》（云自然资〔2020〕173号）文件规定，本次拟征收土地拟用于宣威市热水光伏等4个新能源建设项目，符合市人民政府为了公共利益组织实施的供电基础设施建设需要征收土地的情形。

二、拟征收集体土地补偿标准

宣威市4个新能源建设项目分别选址在海岱镇等14个乡（镇），按照《云南省自然资源厅关于公布实施全省征收农用地地区片综合地价的通知》（云自然资〔2020〕173号）文件规定，共涉及宣威市征收农用地地区片综合地价3个地价区，征收集体土地补偿标准拟按以下执行：

（一）征收集体土地2片区综合补偿地价。宣威市4个新能源项目涉及宣威市征收农用地综合地价2片区地价的分别是海岱镇、龙场镇、羊场镇、热水镇4个镇，土地补偿标准为：农用地中水田补偿标准为60720元/亩；旱地、园地、其他农用地补偿标准为50600元/亩，草地、林地补偿标准为30360元/亩；建设用地参照农用地中旱地补偿标准补偿；未利用地补偿标准为25300元/亩（地类认定以勘测定界技术报告为准）。征收集体土地补偿费用中集体土地补偿费（所有权补偿）和安置补助费（使用权补偿）分配比例分地类按4：6确定。

（二）征收集体土地3片区综合补偿地价。宣威市4个新能源项目涉及宣威市征收农用地综合地价3片区地价的分别是宝山镇、格宜镇、田坝镇、东山镇、务德镇5个镇，土地补偿标准为：农用地中水田补偿标准为52800元/亩，旱地、园地、其他农用地补偿标准为44000元/亩，草地、林地补偿标准为26400元/亩；建设用地参照农用地中旱地补偿标准补偿；未利用地补偿标准为22000元/亩（地类认定以

勘测定界技术报告为准)。征收集体土地补偿费用中集体土地补偿费(所有权补偿)和安置补助费(使用权补偿)分配比例分地类按4:6确定。

(三)征收集体土地4片区综合补偿地价。宣威市4个新能源项目涉及宣威市征收农用地综合地价4片区地价的分别是普立乡、乐丰乡、双河乡、文兴乡、阿都乡5个乡,土地补偿标准为:农用地中水田补偿标准为40080元/亩,旱地、园地、其他农用地补偿标准为33400元/亩,草地、林地补偿标准为20040元/亩;建设用地参照农用地中旱地补偿标准补偿;未利用地补偿标准为16700元/亩(地类认定以勘测定界技术报告为准)。征收集体土地补偿费用中集体土地补偿费(所有权补偿)和安置补助费(使用权补偿)分配比例分地类按4:6确定。

(四)国有土地补偿标准。参照有关规定和标准,由双方协商确定或第三方评估机构评估确定。

三、青苗及地上(下)附着物补偿标准

(一)拟征收土地所涉及的地上附着物和青苗补偿标准。因省自然资源厅还未正式发文执行《宣威市地上附着物及青苗补偿标准》,为保证项目建设快速推进,用地报件顺利报出,地上附着物和青苗补偿标准参照已通过省级审查的标准执行(详见附件)。附件中未列出的地上附着物和青苗种类的补偿标准,由双方协商或委托第三方评估机构确定。

(二)其它设施拆迁补偿标准。1.石厂、砂厂、砖厂、石灰窑等拆迁补偿由各乡(镇、街道)牵头具体核实后,由双方协商解决或由第三方评估机构评估进行确定。2.农用大棚按照竹木结构含设施60元/平方米;混合结构含设施80元/平方米;钢架结构含设施100元/平方米;预制混凝土结构含设施120元/平方米;温室农用大棚:新型节能日光温室150元/平方米、普通温室110元/平方米标准补偿。

四、临时用地补偿标准及土地复垦保证金

因项目建设确需临时土地的,由施工用地单位向市自然资源局提出申请,依法按程序办理临时用地手续。临时用地按2550元/亩/年给予补偿;临时用地土地复垦保证金按评审通过的土地复垦方案确定标准,由施工单位全额缴至土地复垦保证金专户;临时用地使用结束后,土地复垦工作由施工单位负责复垦,经宣威市新能源项目建设指挥部牵头组织相关部门验收合格后,退还土地复垦保证金。

五、房屋及道路等设施损毁补偿

(一)房屋损毁补偿。在项目实施前由第三方测量单位、鉴定单位、评估单位共同对项目沿线的房屋、设施进行测量和现状调查,项目施工过程中房屋、设施有损毁时,由第三方鉴定单位对房屋、设施损坏程度进行鉴定,第三方评估单位根据房屋设施损坏鉴定报告对房屋、损坏程度进行评估,施工单位根据评估报告确定金额对震损房屋进行赔付。

(二)工程建设损毁设施补偿。因新能源项目建设被损毁的农村公路、生产生活通道、水管网等设施,由施工单位和有关乡(镇、街道)、单位或村(社区)签订还建协议,缴纳相应的还建保证金,施工单位负责对损坏的设施按不低于原有标准、等级、技术规范、施工工艺、使用功能出资还建,还建结束后,由相关部门按相关法律法规、标准、等级、技术规范、施工工艺进行验收,验收合格后退还还建保证金。

六、迁坟补偿标准

宣威市热水光伏发电等4个新能源建设项目如涉及到坟墓搬迁,迁坟补偿标准如下:无碑无围坟石单坟2500元/冢、双坟4200元/冢;有碑无围(无碑有围)坟石单坟3600元/冢、双坟5650元/冢;有碑有围坟石单坟4750元/冢、双坟7100元/冢。按照《宣威市人民政府关于宣威市火葬区全覆盖的通告》(宣政

通告〔2021〕2号）要求，按时限完成搬迁的，每家给予1000元奖励（双坟按两冢计算）；按政策要求进行火化并进入公墓安葬的，单坟补助3000元，双坟补助6000元（补助依据为墓穴证），不再享受其他惠民殡葬补助，未按时限完成搬迁的不予奖励和补助。资金由项目建设方划拨到乡（镇、街道）专户，由当地民政部门按照相关规定兑付补助、奖励资金。

七、被征地农民安置和社保费用缴纳标准

（一）社保费用缴纳标准。根据《宣威市人民政府办公室关于印发宣威市被征地农民养老保险实施方案（试行）的通知》（宣政办发〔2016〕153号）规定，按项目拟征用土地总面积每亩20000元的标准统一缴纳至社保专户，由人社部门按照有关规定，为符合条件的被征地农村人员购买养老保险。

（二）被征地农民安置方式。本次拟征收土地安置方式采用货币安置（兑付征地安置补偿费）和购买养老保险两种安置方式进行安置，做到被征地农民原有生活水平不降低、长远生计有保障。

七、征地工作经费

宣威市新能源建设项目征地工作经费以项目用地《勘测定界技术报告》依据，结合实际征地面积计算，按照5000元/亩的标准统一缴至市土地收购储备中心；市土地收购储备中心按照项目涉及的乡（镇、街道）、村（社区）各1500元/亩，宣威市新能源项目建设指挥部和宣威市土地收购储备中心各1000元/亩拨付有关乡（镇、街道）、村（社区）、单位。

八、其它

（一）拟征收土地面积误差标准。土地实际丈量面积和项目《勘测定界技术报告》面积的误差系数为10%，项目方按照《勘测定界技术报告》面积的110%计算支付乡（镇、街道）征地补偿费用，项目涉及的乡（镇、街道）按实地丈量面积的100%兑付被征地农户（权利人）。

（二）适用范围。本征地拆迁补偿安置方案适用于热水光伏发电、富源北二期风电场项目、西泽风电、宣威市文兴风电场4个新能源建设项目征地拆迁补偿安置工作。

本方案由宣威市人民政府负责解释。

附件：《宣威市地上附着物和青苗补偿标准统计表》



附件：

宣威市地上附着物和青苗补偿标准统计表

类别	序号	一级分类	二级分类	三级分类	说明	单位	补偿标准	备注
建筑物补偿标准	1	钢混结构	框架结构		本次建筑物补偿标准不包含装修。	元/平方米	1300	
			钢结构			元/平方米	1200	
	2	砖混结构	带柱			元/平方米	800	
			不带柱			元/平方米	700	
	3	砖木结构				元/平方米	600	
	4	土木结构	竖柱			元/平方米	350	
			无柱			元/平方米	300	
	5	简易结构	砖墙			元/平方米		
			土墙			元/平方米		
构筑物及其他附属设施补偿标准	1	砌体	围墙	土筑围墙		元/立方米	110	
				空心砖围墙		元/立方米	280	
				实心砖围墙		元/立方米	330	
			其他砌体	土砌体		元/立方米	110	
				石砌体		元/立方米	250	
				砖砌体		元/立方米	330	
				钢筋砼		元/立方米	550	
	2	环境卫生设施	厕所	土厕所		元/平方米	110	
				砖（石）混厕		元/平方米	330	
			化粪池		按照容积进行补偿（含基础开挖）	元/立方米	200	
					按照容积进行补偿（含基础开挖）	元/立方米	440	
	3	养殖设施	圈舍	土木结构		元/平方米	250	
				砖木结构		元/平方米	270	
				砖混结构		元/平方米	350	
			鱼塘		包干价，按实际有效水域面积计算	元/亩	8000	
	4	生产设施	大棚	竹木结构	含设施，高度超出3米（含3米）以评估价进行补偿	元/平方米	60	
				钢管、预制混凝土结构	含设施，高度超出3米（含3米）以评估价进行补偿	元/平方米	70	
				混合结构	含设施，高度超出3米（含3米）以评估价进行补偿	元/平方米	80	
				钢架结构	含设施，高度超出3米（含3米）以评估价进行补偿	元/平方米	100	
			烤烟房	土木结构		元/平方米	550	
				砖（石）木结构		元/平方米	650	
				新型电烤房		元/平方米	1000	
	5	储水设施	水井	土井壁		元/米	400	
				机井	设施齐全	元/米	200	
				石砌井壁		元/米	500	
				混凝土浇筑井壁		元/米	600	
			水池	土筑结构	按照容积进行补偿（含基础开挖）	元/立方米	100	
				砖砌结构		元/立方米	150	
				石砌结构		元/立方米	200	
				混凝土结构		元/立方米	400	
			水窖	浆砌石（砖）结构	按照容积进行补偿（含基础开挖）	元/立方米	150	
				钢筋混凝土结构		元/立方米	300	

附件：

宣威市地上附着物和青苗补偿标准统计表

类别	序号	一级分类	二级分类	三级分类	说明	单位	补偿标准	备注
构筑物及其他附属设施补偿标准	6	交通水利设施	道路	泥结石路面		元/平方米	50	
				砂石路面		元/平方米	80	
				混凝土路面		元/平方米	90	
			渡槽			元/立方米	600	
			沟渠	浆砌石结构	按照容积进行补偿	元/立方米	300	
				素混凝土结构		元/立方米	350	
	7	生活附属设施	太阳能	平板太阳能	含水箱	元/套	1500	
				真空太阳能	含水箱	元/套	3000	
			地坪	泥结石地面		元/平方米	40	
				混凝土地面		元/平方米	70	
			电话宽带等	固定电话	迁移费	元/户	200	
				电脑网线	安装费	元/户	220	
				有线电视	安装费	元/户	400	
				自来水	迁移费	元/户	550	
	8	电力设施	用电搬迁设施	照明电	迁移费	元/户	550	
	9	坟墓迁移	无碑无围坟石	单坟		元/冢	2500	
				双坟		元/冢	4200	
			有碑无围（无碑有围）坟石	单坟		元/冢	3600	
				双坟		元/冢	5650	
			有碑有围坟石	单坟		元/冢	4750	
				双坟		元/冢	7100	
林木补偿标准	1	用材林木	竹类	竹子	按竹根占地面积	元/平方米	80	
			针叶类	雪松	胸径5厘米以下（含5厘米）	元/株	20	种植密度不高于220株/亩
					胸径5-10厘米（含10厘米）	元/株	50	
					胸径10-20厘米（含20厘米）	元/株	80	
					胸径20-30厘米（含30厘米）	元/株	105	
				云南松、华山松、杉树、柏树、柳杉等	胸径5厘米以下（含5厘米）	元/株	20	种植密度不高于220株/亩
					胸径5-10厘米（含10厘米）	元/株	50	
					胸径10-20厘米（含20厘米）	元/株	80	
					胸径20-30厘米（含30厘米）	元/株	105	

附件:

宣威市地上附着物和青苗补偿标准统计表

类别	序号	一级分类	二级分类	三级分类	说明	单位	补偿标准	备注
林木补偿标准	1	用材林木	阔叶类	桉树、楸树、椿树、冬瓜树、栗树、柳树等	胸径5厘米以下(含5厘米)	元/株	20	种植密度不高于220株/亩
					胸径5-10厘米(含10厘米)	元/株	60	
					胸径10-20厘米(含20厘米)	元/株	90	
					胸径20-30厘米(含30厘米)	元/株	110	
			阔叶类	滇朴、银杏、桂花、香樟、玉兰、红枫、海棠、樱花、棕榈、榕树等	胸径5厘米以下(含5厘米)	元/株	20	种植密度不高于220株/亩
					胸径5-10厘米(含10厘米)	元/株	60	
					胸径10-20厘米(含20厘米)	元/株	90	
					胸径20-30厘米(含30厘米)	元/株	200	
	2	经济林木	果树类	樱桃树、梨树、苹果树、李子树、石榴树、柑橘、杨梅等	幼苗	元/株	25	种植密度不高于110株/亩
					未挂果	元/株	80	
					初挂果	元/株	160	
					盛挂果	元/株	220	
				板栗、核桃等	幼苗	元/株	25	种植密度不高于110株/亩
					未挂果	元/株	80	
					初挂果	元/株	140	
					盛挂果	元/株	250	
				葡萄(提子)	幼苗	元/株	20	种植密度不高于220株/亩
					未挂果	元/株	40	
					初挂果	元/株	80	
					盛挂果	元/株	100	
				蓝莓	幼苗	元/株	20	种植密度不高于300株/亩
					未挂果	元/株	40	
					初挂果	元/株	80	
					盛挂果	元/株	120	
				猕猴桃	幼苗	元/株	30	种植密度不高于100株/亩
					未挂果	元/株	80	
					初挂果	元/株	150	
					盛挂果	元/株	180	
			食用原料类	花椒、油茶果等	幼苗	元/株	25	种植密度不高于80株/亩
					未挂果	元/株	50	
					初挂果	元/株	110	
					盛挂果	元/株	220	
			药用类	杜仲	地径5厘米以下(含5厘米)	元/株	25	种植密度不高于100株/亩
					地径5-10厘米(含10厘米)	元/株	50	
					地径10-20厘米(含20厘米)	元/株	110	
					地径20厘米以上	元/株	220	

附件：

宣威市地上附着物和青苗补偿标准统计表

类别	序号	一级分类	二级分类	三级分类	说明	单位	补偿标准	备注
林木补偿标准	2	经济林木	其他经济林木	蚕桑树	初产叶	元/株	3.5	种植密度不高于1000株/亩
					中产叶	元/株	7.5	
					盛产叶	元/株	12	
				芭蕉		元/平方米	100	
青苗补偿标准	1	粮油作物	谷物	水稻	表中未明确经济作物的补偿可由双方协商或委托第三方机构评估确定	元/亩	2550	
				玉米		元/亩	2550	
				麦类		元/亩	2550	
				薏仁		元/亩	2550	
				高粱		元/亩	2550	
			油料	油菜		元/亩	2550	
				花生		元/亩	2550	
			豆类	豌豆		元/亩	2550	
				其他豆类		元/亩	2550	
			薯类	马铃薯		元/亩	2550	
				红薯		元/亩	2550	
	2	经济作物	麻类			元/亩	2700	
			烟叶			元/亩	2700	
			香料类	万寿菊		元/亩	2700	
	3	蔬菜瓜果	蔬菜			元/亩	2700	
			瓜果			元/亩	2700	

拟征收土地现状调查报告

建设项目名称：宣威市热水光伏发电建设项目

征地实施单位：宣威市人民政府

报告编制单位：云南震泽测绘有限公司

日期：2022年01月13日



目 录

1、简述	1
2、拟征收土地现状情况调查表	3
3、拟征收权属情况汇总表	4
4、拟征收土地现状及地上附着物调查确认表	5
5、实地调查照片	6
6、附图	7

一、简述

为测定宣威市热水光伏发电建设项目土地的权属、地类、面积以及农村村民住宅、其他地上附着物及青苗等的权属、种类、数量等信息，保障用地范围内被征地的农村集体经济组织及其成员、村民为会员和其他利害关系人知情权、参与权，进一步加强和规范征收土地的法定程序，由宣威市人民政府组织实施本次现状调查工作，由云南震泽测绘有限公司编制该报告。

宣威市热水光伏发电建设项目是为了提升云南省电力供给保障能力，增加电力电量和新能源项目投资是全省 445 千瓦“保供给、促投资”的新能源项目之一，热水光伏发电项目是曲靖地区第一个“风光火储一体化”新能源替代项目。结合 2020 年中央经济工作会议提出“做好碳达峰、碳中和工作”的要求和云南重点打造“绿色能源牌”战略及曲靖市能源产业升级实际，加快宣威市新能源产业落地，打造老火电企业转型升级典范有着重要意义。

一、调查依据

1. 《中华人民共和国土地管理法》；
2. 《中华人民共和国土地管理法实施条例》；
3. 《中华人民共和国民法典》；
4. 《国务院关于深化改革严格土地管理的决定》（国发〔2004〕28 号）；
5. 《自然资源部农业农村部关于加强和改进永久基本农田保护工作的通知》（国发〔2019〕1 号）；

6. 《国土资源听证规定》（2004 年国土资源部令第 22 号）；
7. 《建设用地审查报批管理办法》（1999 年国土资源部第 3 号）；
8. 《国土资源部关于修改〈建设用地审查报批管理办法〉的决定》（2016 年国土资源部令第 69 号）；
9. 《第二次全国土地调查技术规程》TD/T1014-2007；
10. 《第三次全国土地调查技术规程》TD/T1055-2019；
11. 《云南省土地勘测定界实施细则》（2016 版）；
12. 《房产测量规范》GB/T17986.1-2000。

二、拟征收土地基本情况

1. 拟征收土地基本情况

宣威市热水光伏发电建设项目拟收总用地面积为 1.6277 公顷，其中农用地为 1.6146 公顷（耕地 0.0823 公顷，其中坝子耕地 0.0823 公顷），种植园用地 0 公顷（其中坝子种植园用地 0 公顷），林地 0 公顷（其中坝子林地 0 公顷），草地 1.5226 公顷（其中坝子草地 1.5226 公顷），其他农用地 0.0097 公顷（其中坝子其他农用地 0.0097 公顷），建设用地 0 公顷（其中坝子建设用地面积 0 公顷），未利用地 0.0131 公顷（其中坝子未利用地面积 0.0131 公顷）。本次拟征收土地共 54 个地块，拟征收土地位于热水镇陡沟村民委员会第八村民小组，陡沟村民委员会第十村民小组，响宗村民委员会第二村民小组，响宗村民委员会第三村民小组，格依村民委员会第三村民小组，格依村民委员会第四村民小组，格依村民委员会第五村民小组，窑上村民委员会第

一村民小组,窑上村民委员会第二村民小组,共1个镇4个村委会9个村民小组。

本次拟征收土地范围不涉及自然保护区和生态红线及基本农田。

2. 拟征收土地调查对象及面积

拟征收土地调查对象为:宣威市热水光伏发电建设项目,涉及调查面积1.6277公顷,其中集体土地1.6277公顷,国有土地0公顷。

3. 拟征收土地用途

拟征收土地调查的宣威市热水光伏发电建设项目,土地用途为公共设施用地。

4. 拟征收土地区域社会环境概况

热水镇概况:2021年镇内生产总值由9.28亿元增加到13.84亿元,年均增长8.3%;一般公共预算收入由1.14亿元增加到2.11亿元,年均增长16.6%;社会消费品零售总额由2.05亿元增加到3.43亿元,年均增长11.16%;累计完成固定资产投资29.04亿元;城镇、农村常住居民人均可支配收入分别由22640元、8877元增加到34750元、15430元,年均分别增长9.12%,12.26%。

陡沟村委会,全村土地面积23.4平方公里,平均海拔2040米,年平均气温16度,年降雨量1249毫米,无霜期140天左右,适合种植烤烟、玉米、蔬菜、中药材等农作物,全村有林地12216亩,耕地10395亩,人均耕地3.2亩。

窑上村委会，全村土地面积 15.4 平方公里，有农业户籍人口 662 户，1954 人，辖 5 个村民小组 4 个自然村。有耕地 5355 亩，全村劳动力 1361 人（男 731 人，女 630 人），外出务工 214 人，全村人均纯收入 8251 元，2019 年，生猪养殖 3470 头，养牛 423 头，羊 1120 只，烤烟种植 2290 亩，玉米种植 2068 亩。

格依村委会，全村土地面积有 14.9 平方公里，海拔 2180 米，年平均气温 15-16℃，年降水量 1000-1100 毫米，适宜种植玉米、烤烟、土豆 等农作物。有耕地 4399 亩，其中人均耕地 3.1 亩；有林地 15705 亩。全村辖 4 个村民小组，有农户 407 户，有乡村人口 1427 人，其中农业人口 1400 人，劳动力 750 人，其中从事第一产业人数 633 人。

响宗村委会，全村土地面积 19.6 平方公里，耕地面积 11750 亩，林地 9800 亩，人均耕地面积 3.5 亩，人均林地面积 2.9 亩。主要农作物为烤烟、玉米、烤烟占经济收入的 60%，玉米 10%，其他 30%。

三、拟征收土地现状调查时间及结果

宣威市人民政府于 2022 年 8 月 20 日—2022 年 8 月 23 日组织，宣威市自然资源局、热水镇人民政府、曲靖宣威国电新能源科技有限公司、云南南震泽测绘有限公司以及项目涉及的村组开展现状调查。

该项目拟征收土地共 1.6277 公顷，涉及农户 36 户，地上附着物：烤烟 2.12 亩，核桃树 15 棵。

四、调查表

1. 宣威市热水光伏发电建设项目拟用地土地利用现状情况调查表；
2. 宣威市热水光伏发电建设项目拟征收土地权属情况汇总表；
3. 宣威市热水光伏发电建设项目拟征收土地地上附着物调查确认表。

五、相关图件及实地照片

征地实施单位：宣威市人民政府

施测单位：云南震泽测绘有限公司

2022年9月13日



现场实地照片





拟征收土地示意图

宣威市热水光伏发电项目拟征收土地示意图-1



宣威市热水光伏发电项目拟征收土地示意图-2



宣威市热水光伏发电项目拟征收土地示意图-3



宣威市热水光伏发电项目拟征收土地示意-4



宣威市热水光伏发电项目拟征收土地示意图 5



地块17

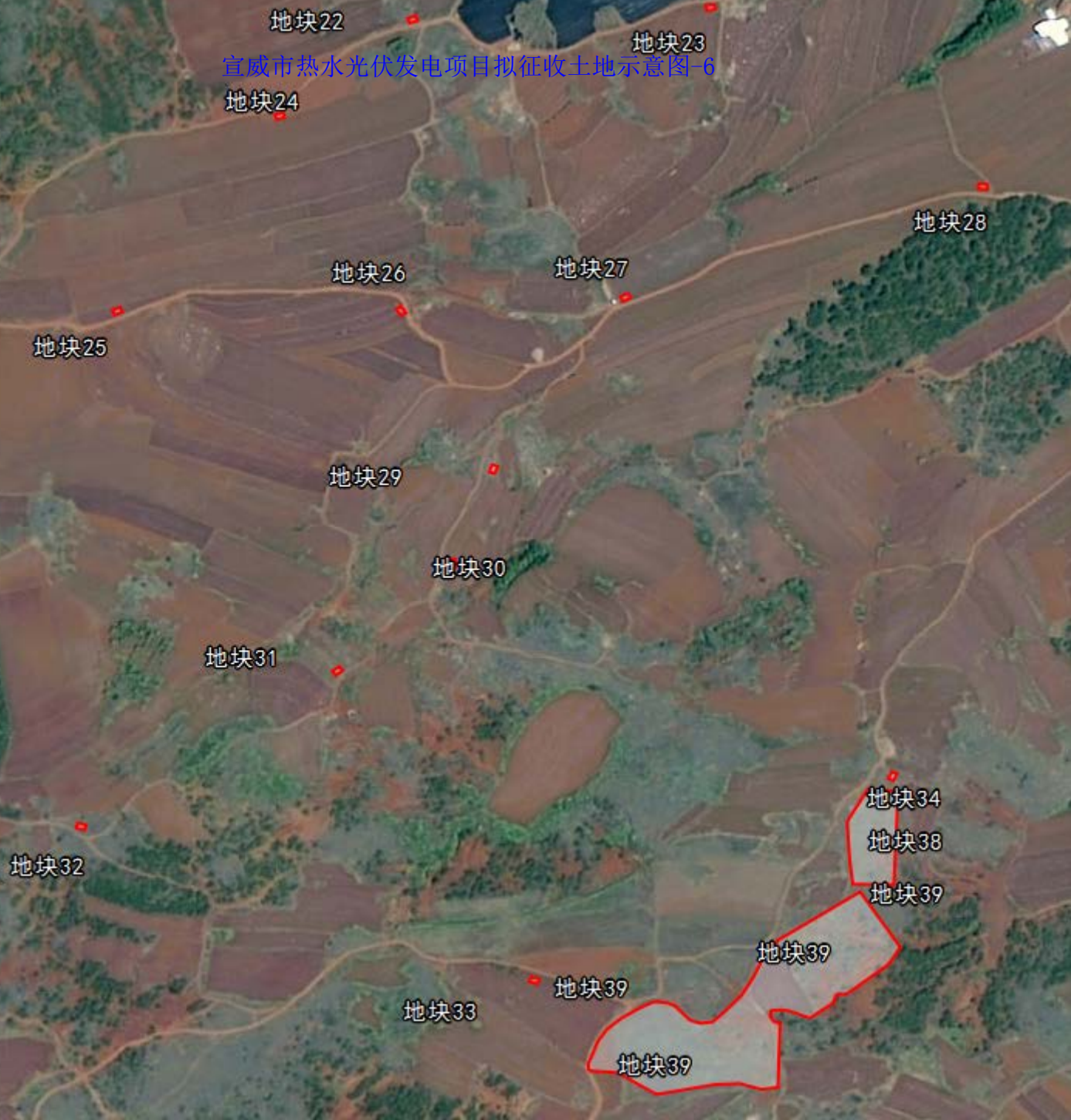
地块18

地块19

地块20

地块21

地块22
宣威市热水光伏发电项目拟征收土地示意图-6
地块24



宣威市热水光伏发电项目拟征收土地示意图-7



宣威市热水光伏发电项目拟征收土地示意图 8



宣威市热水光伏发电项目拟征收土地示意图-9



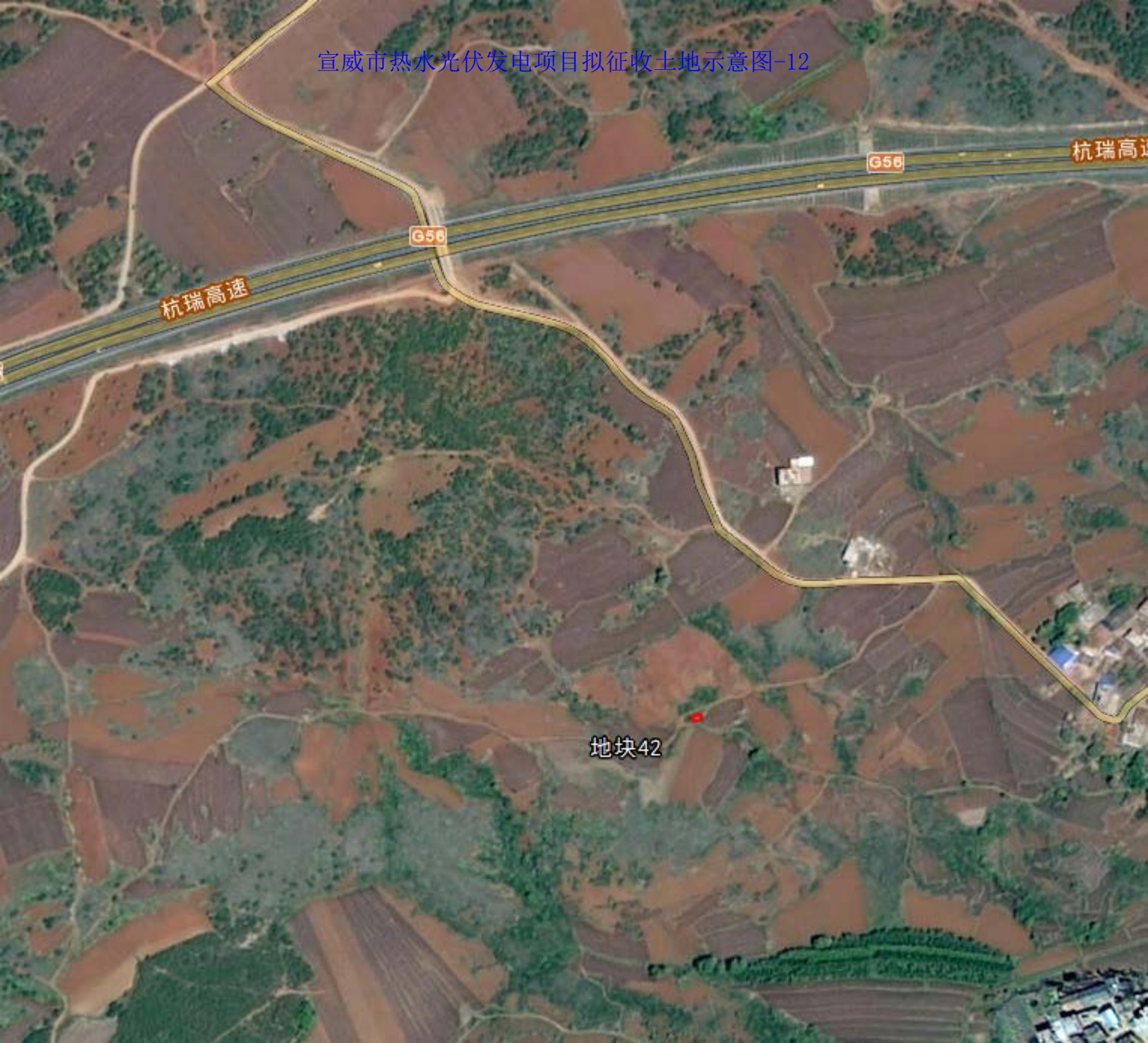
宣城市热水光伏发电项目拟征收土地示意图-10



宣威市热水光伏发电项目拟征收土地示意图-11



宣威市热水光伏发电项目拟征收土地示意图-12



宣威市热水光伏发电项目拟征收土地示意图-1



宣威市热水光伏发电项目拟征收土地示意图-2



宣威市热水光伏发电项目拟征收土地示意图-3



宣威市热水光伏发电项目拟征收土地示意-4



宣威市热水光伏发电项目拟征收土地示意图 5



地块22
宣威市热水光伏发电项目拟征收土地示意图-6
地块24



宣威市热水光伏发电项目拟征收土地示意图-7



宣威市热水光伏发电项目拟征收土地示意图 8



宣威市热水光伏发电项目拟征收土地示意图-9



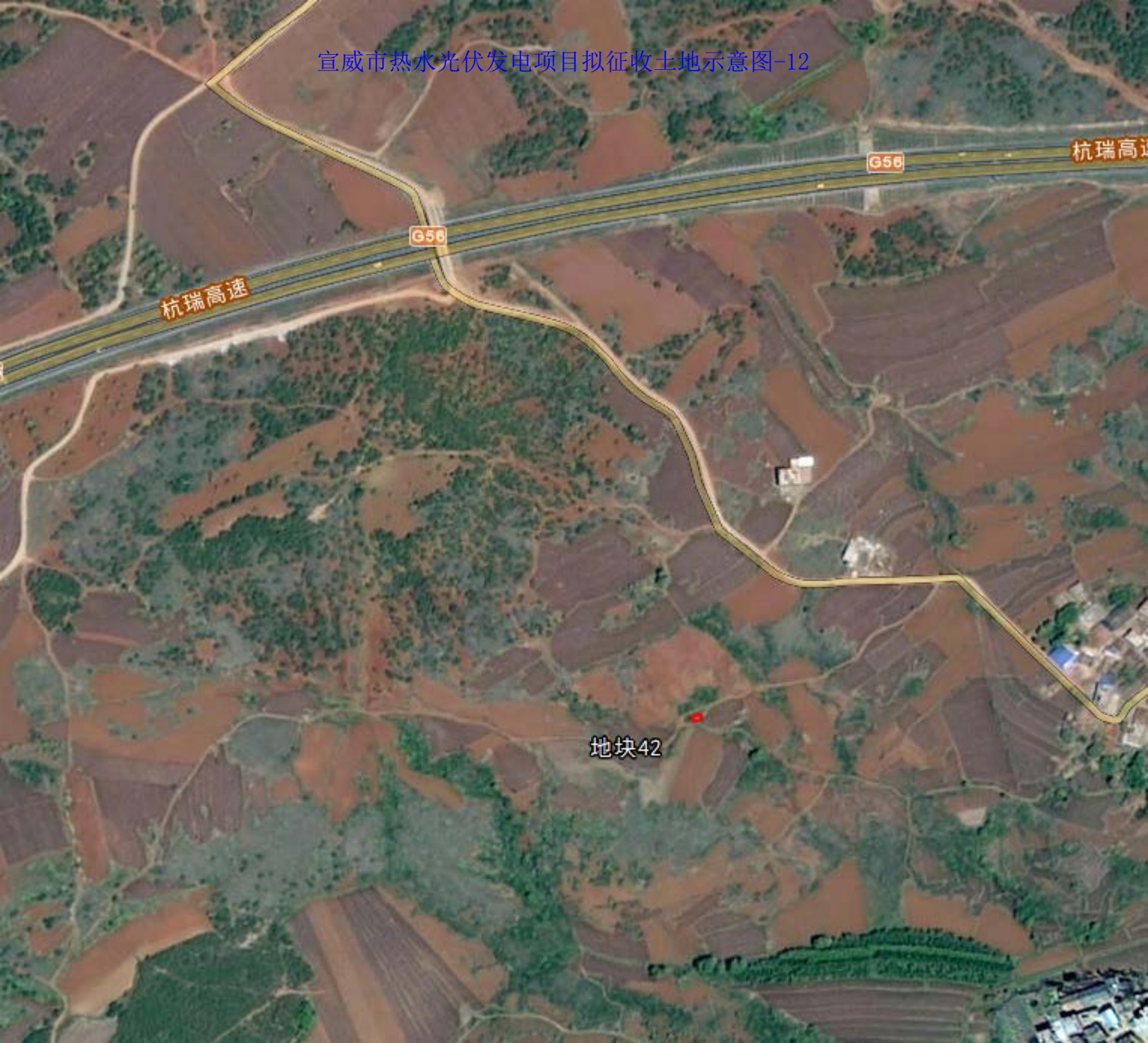
宣城市热水光伏发电项目拟征收土地示意图-10



宣威市热水光伏发电项目拟征收土地示意图-11



宣威市热水光伏发电项目拟征收土地示意图-12



附件1

宣威市热水光伏发电建设项目拟用地土地利用现状情况调查表

区:宣威市

单位：公顷

权属单位			农用地合计	农用地												建设用地合计	建设用地		未利用地合计	未利用地			合计	
乡、镇	村(居)委会	村(居)民小组		耕地	其中	林地	其中	草地	其中	其他农用地	其中						住宅用地	其中		其他土地	其中			
					旱地		乔木林地		其他草地		交通用地	农村道路	其他土地	其中				裸地			其中			
														设施农用地	田坎							裸岩石砾地		
	窑上村民委员会（地块1）	第一村民小组	0.0024					0.0024	0.0024														0.0024	
	窑上村民委员会（地块2）	第一村民小组	0.0024	0.0021	0.0021					0.0003			0.0003		0.0003								0.0024	
	窑上村民委员会（地块3）	第一村民小组	0.0024	0.0021	0.0021					0.0003			0.0003		0.0003								0.0024	
	窑上村民委员会（地块4）	第一村民小组	0.0024	0.0021	0.0021					0.0003			0.0003		0.0003								0.0024	
	窑上村民委员会（地块5）	第一村民小组	0.0024	0.0011	0.0011			0.0012	0.0012	0.0001			0.0001		0.0001								0.0024	
	窑上村民委员会（地块6）	第一村民小组	0.0024					0.0024	0.0024														0.0024	
	窑上村民委员会（地块7）	第一村民小组	0.0024					0.0024	0.0024														0.0024	
	窑上村民委员会（地块8）	第二村民小组	0.0024	0.0024	0.0024																		0.0024	
	窑上村民委员会（地块9）	第二村民小组																	0.0024	0.0024	0.0024	0.0024	0.0024	
	窑上村民委员会（地块10）	第二村民小组																	0.0024	0.0024	0.0024	0.0024	0.0024	
	响宗村民委员会（地块11）	第三村民小组	0.0024	0.0011	0.0011					0.0013	0.0011	0.0011	0.0002		0.0002								0.0024	
	响宗村民委员会（地块12）	第三村民小组	0.0024	0.0021	0.0021					0.0003			0.0003		0.0003								0.0024	
	响宗村民委员会（地块13）	第三村民小组	0.0024	0.0022	0.0022					0.0002			0.0002		0.0002								0.0024	
	响宗村民委员会（地块14）	第三村民小组	0.0024	0.0022	0.0022					0.0002			0.0002		0.0002								0.0024	
	响宗村民委员会（地块15）	第三村民小组	0.0024	0.0022	0.0022					0.0002			0.0002		0.0002								0.0024	
	响宗村民委员会（地块16）	第三村民小组	0.0024	0.0022	0.0022					0.0002			0.0002		0.0002								0.0024	
	响宗村民委员会（地块17）	第三村民小组																	0.0024	0.0024	0.0024	0.0024	0.0024	
	响宗村民委员会（地块18）	第三村民小组	0.0024					0.0024	0.0024														0.0024	
	响宗村民委员会（地块19）	第三村民小组	0.0024	0.0022	0.0022					0.0002			0.0002		0.0002								0.0024	
	响宗村民委员会（地块20）	第二村民小组	0.0024	0.0022	0.0022					0.0002			0.0002		0.0002								0.0024	
	响宗村民委员会（地块21）	第二村民小组	0.0024	0.0022	0.0022					0.0002			0.0002		0.0002								0.0024	
	响宗村民委员会（地块22）	第三村民小组	0.0024	0.0021	0.0021					0.0003			0.0003		0.0003								0.0024	
	响宗村民委员会（地块23）	第三村民小组	0.0024	0.0022	0.0022					0.0002			0.0002		0.0002								0.0024	
	响宗村民委员会（地块24）	第三村民小组	0.0024	0.0022	0.0022					0.0002			0.0002		0.0002								0.0024	
	响宗村民委员会（地块25）	第三村民小组	0.0024	0.0022	0.0022					0.0002			0.0002		0.0002								0.0024	
	响宗村民委员会（地块26）	第三村民小组	0.0024	0.0021	0.0021					0.0003	0.0002	0.0002	0.0001		0.0001								0.0024	

附件1

宣威市热水光伏发电建设项目拟用地土地利用现状情况调查表

区：宣威市

单位：公顷

权属单位			农用地合计	农用地												建设用地合计	建设用地		未利用地合计	未利用地			合计	
乡、镇	村(居)委会	村(居)民小组		耕地	其中	林地	其中	草地	其中	其他农用地	其中						住宅用地	其中		其他土地	其中			
					旱地		乔木林地		其他草地		其他农用地	交通用地	农村道路	其他土地	其中			裸地			其中			
															设施农用地							田坎		裸岩石砾地
热水镇	响宗村民委员会（地块27）	第三村民小组	0.0024	0.0022	0.0022					0.0002			0.0002		0.0002								0.0024	
	响宗村民委员会（地块28）	第三村民小组	0.0024	0.0022	0.0022					0.0002			0.0002		0.0002								0.0024	
	响宗村民委员会（地块29）	第三村民小组	0.0024	0.0022	0.0022					0.0002			0.0002		0.0002								0.0024	
	响宗村民委员会（地块30）	第三村民小组	0.0024	0.0022	0.0022					0.0002			0.0002		0.0002								0.0024	
	响宗村民委员会（地块31）	第二村民小组	0.0024	0.0022	0.0022					0.0002			0.0002		0.0002								0.0024	
	响宗村民委员会（地块32）	第二村民小组	0.0024	0.0022	0.0022					0.0002			0.0002		0.0002								0.0024	
	响宗村民委员会（地块33）	第二村民小组	0.0024	0.0024	0.0024																		0.0024	
	响宗村民委员会（地块34）	第二村民小组	0.0024					0.0024	0.0024															0.0024
	响宗村民委员会（地块35）	第二村民小组	0.0024					0.0013	0.0013	0.0011	0.0011	0.0011												0.0024
	响宗村民委员会（地块36）	第二村民小组																	0.0024	0.0024	0.0024	0.0024		0.0024
	响宗村民委员会（地块37）	第二村民小组																	0.0024	0.0024	0.0024	0.0024		0.0024
	响宗村民委员会（地块38）	第二村民小组	0.1389					0.1389	0.1389															0.1389
	陡沟村民委员会（地块38）	第八村民小组	0.0824					0.0824	0.0824															0.0824
	地块38土地合计			0.2213				0.2213	0.2213															0.2213
	响宗村民委员会（地块39）	第二村民小组	0.2859					0.2859	0.2859															0.2859
	陡沟村民委员会（地块39）	第八村民小组	0.9957					0.9957	0.9957															0.9957
	地块39土地合计			1.2816					1.2816	1.2816														1.2816
	陡沟村民委员会（地块40）	第八村民小组	0.0024	0.0024	0.0024																			0.0024
	格依村民委员会（地块41）	第五村民小组	0.0024	0.0018	0.0018			0.0004	0.0004	0.0002			0.0002		0.0002									0.0024
	陡沟村民委员会（地块42）	第八、九村民小组共有	0.0024	0.0021	0.0021					0.0003			0.0003		0.0003									0.0024
	陡沟村民委员会（地块43）	第十村民小组	0.0024					0.0024	0.0024															0.0024
	格依村民委员会（地块44）	第五村民小组	0.0024	0.0022	0.0022					0.0002			0.0002		0.0002									0.0024
	格依村民委员会（地块45）	第五村民小组	0.0013	0.0012	0.0012					0.0001			0.0001		0.0001				0.0011	0.0011	0.0011	0.0011		0.0024
	格依村民委员会（地块46）	第五村民小组	0.0024	0.0022	0.0022					0.0002			0.0002		0.0002									0.0024
	格依村民委员会（地块47）	第五村民小组	0.0024	0.0024	0.0024																			0.0024
	格依村民委员会（地块48）	第五村民小组	0.0024	0.0024	0.0024																			0.0024

区:宣威市

单位:公顷

权属单位			农用地 合计	农用地												建设用地 合计	建设用地		未利用地 合计	未利用地			合计
乡、 镇	村(居)委会	村(居)民小组		耕地	其中	林地	其中	草地	其中	其他 农用地	其中				住宅 用地		其中	其他土 地		其中			
					旱地		乔木林 地		其他草 地		交通用地	农村道路	其他土 地	其中			农村 宅基地			裸地	其中 裸岩 石砾地		
														设施 农用地								田坎	
	格依村民委员会 (地块49)	第五村民小组	0.0024				0.0024	0.0024													0.0024		
	格依村民委员会 (地块50)	第四村民小组	0.0024	0.0021	0.0021					0.0003			0.0003		0.0003						0.0024		
	格依村民委员会 (地块51)	第四村民小组	0.0024	0.0021	0.0021					0.0003			0.0003		0.0003						0.0024		
	格依村民委员会 (地块52)	第四村民小组	0.0024	0.0022	0.0022					0.0002			0.0002		0.0002						0.0024		
	格依村民委员会 (地块53)	第四村民小组	0.0024	0.0022	0.0022					0.0002			0.0002		0.0002						0.0024		
	格依村民委员会 (地块54)	第三村民小组	0.0024	0.0022	0.0022					0.0002			0.0002		0.0002						0.0024		
	热水镇集体土地合计		1.6146	0.0823	0.0823			1.5226	1.5226	0.0097	0.0024	0.0024	0.0073		0.0073			0.0131	0.0131	0.0131	0.0131	1.6277	
拟征收宣威市集体土地合计			1.6146	0.0823	0.0823			1.5226	1.5226	0.0097	0.0024	0.0024	0.0073		0.0073			0.0131	0.0131	0.0131	0.0131	1.6277	
拟收回宣威市国有土地合计																							
拟征收(收回)宣威市土地合计			1.6146	0.0823	0.0823			1.5226	1.5226	0.0097	0.0024	0.0024	0.0073		0.0073				0.0131	0.0131	0.0131	1.6277	

征地实施单位(盖章):

编制单位(盖章):

调查时间: 年 月 日

宣威市热水光伏发电建设项目拟征收土地权属情况汇总表

行政辖区:宣威市

面积单位:公顷

序号	土地权利人			权属性质	土地登记状况 (土地证号)	拟征收土地总面积	其中								
	乡镇	村委会	村民小组				农用地	其中					建设用地	未利用地	权利人 (签章)
								耕地	园地	林地	其他草地	其他农用地			
1	热水镇	窑上村民委员会	第一村民小组	集体		0.0168	0.0168	0.0074			0.0084	0.0010			殷嘉飞
2			第二村民小组	集体		0.0072	0.0024	0.0024					0.0048	窑上村民委员会 (签章)	
3		合计		集体		0.0240	0.0192	0.0098			0.0084	0.0010		0.0048	吴仕波
4		响宗村民委员会	第三村民小组	集体		0.0432	0.0408	0.0338			0.0024	0.0046		0.0024	叶模
5			第二村民小组	集体		0.4464	0.4416	0.0112			0.4285	0.0019		0.0048	响宗村民委员会 (签章)
6		合计		集体		0.4896	0.4824	0.0450			0.4309	0.0065		0.0072	王超

7	热水镇	陡沟村民委员会	第八村民小组	集体		1.0805	1.0805	0.0024			1.0781				 陡沟村民委员会 (签章)	
8			第八、九村民小组共	集体		0.0024	0.0024	0.0021				0.0003				
9			第十村民小组	集体		0.0024	0.0024				0.0024					
10			合计		集体		1.0853	1.0853	0.0045			1.0805	0.0003			黄二猛
		格依村民委员会	第三村民小组	集体		0.0024	0.0024	0.0022				0.0002				邹连龙
			第四村民小组	集体		0.0096	0.0096	0.0086				0.0010				解才勤
			第五村民小组	集体		0.0168	0.0157	0.0122			0.0028	0.0007		0.0011		解才勤
			合计		集体		0.0288	0.0277	0.0230			0.0028	0.0019		0.0011	
总计						1.6277	1.6146	0.0823			1.5226	0.0097		0.0131		

热水镇
(签章)

征地实施单位(盖章):

编制单位(盖章):

征地实施单位(盖章):

编制单位(盖章):

调查时间:2022年8月23日

附件3

宣威市热水光伏发电建设项目拟征收土地地上附着物调查确认表

乡镇	村民委员会	村民小组	拟征收土地地上附着物权利人	拟征收土地地上附着物情况										权利人签字	签字日期	
				农村村民住宅			其他地上附着物				青苗					
				合计面积(m²)	结构	面积(m²)	类别	单位	数量	备注	类别	单位	数量			备注
热水镇	响宗村民委员会	第二村民小组		无	无	无	无	无	无	无	亩	2.12	烤烟	姜得云	2022年8月23日	
				无	无	无	无	无	无	无	棵	15	核桃树	姜得云	2022年8月23日	
				无	无	无	无	无	无	无	无	无	无	陈加全	2022年8月23日	
				无	无	无	无	无	无	无	无	无	无	王冬菊	2022年8月23日	
				无	无	无	无	无	无	无	无	无	无	李正斌	2022年8月23日	
				无	无	无	无	无	无	无	无	无	无	蒋子元	2022年8月23日	
				无	无	无	无	无	无	无	无	无	无	吕志华	2022年8月23日	

征地实施单位(盖章):

村民委员会(盖章):

村民小组(盖章):

编制单位(盖章):

调查时间: 2022年8月23日

宣威市热水光伏发电建设项目拟征收土地地上附着物调查确认表

乡镇	村民委员会	村民小组	拟征收土地地上附着物权利人	拟征收土地地上附着物情况										权利人签字	签字日期	
				农村村民住宅			其他地上附着物				青苗					
				合计面积(m²)	结构	面积(m²)	类别	单位	数量	备注	类别	单位	数量			备注
热水镇	响宗村民委员会	第三村民小组		无	无	无	无	无	无	无	无	无	无	吕云聪	2022年8月23日	
				无	无	无	无	无	无	无	无	无	无	无	吕克飞	2022年8月23日
				无	无	无	无	无	无	无	无	无	无	无	王磊	2022年8月23日
				无	无	无	无	无	无	无	无	无	无	无	王福元	2022年8月23日
				无	无	无	无	无	无	无	无	无	无	无	吕艳	2022年8月23日
				无	无	无	无	无	无	无	无	无	无	无	王远	2022年8月23日
				无	无	无	无	无	无	无	无	无	无	无	尹明虎	2022年8月23日
				无	无	无	无	无	无	无	无	无	无	无	王宗东	2022年8月23日
				无	无	无	无	无	无	无	无	无	无	无	吕庆奎	2022年8月23日
				无	无	无	无	无	无	无	无	无	无	无	沈明鹏	2022年8月23日
				合计												

征地实施单位(盖章):

村民委员会(签章):

村民小组(签章):

编制单位(盖章):

调查时间:2022年8月23日

宣威市热水光伏发电建设项目拟征收土地地上附着物调查确认表

乡镇	村民委员会	村民小组	拟征收土地地上附着物权利人	拟征收土地地上附着物情况										权利人签字	签字日期
				农村村民住宅			其他地上附着物				青苗				
				合计面积(m²)	结构	面积(m²)	类别	单位	数量	备注	类别	单位	数量	备注	
热水镇	响宗村民委员会	第三村民小组		无	无	无	无	无	无	无	无	无	无	邹群	2022年8月23日
				无	无	无	无	无	无	无	无	无	无	李发先	2022年8月23日

征地实施单位(盖章):

村民委员会(盖章):

村民小组(盖章):

编制单位(盖章):

调查时间:2022年8月23日

附件3

宣威市热水光伏发电建设项目拟征收土地地上附着物调查确认表

乡镇	村民委员会	村民小组	拟征收土地地上附着物权利人	拟征收土地地上附着物情况										权利人签字	签字日期	
				农村村民住宅			其他地上附着物				青苗					
				合计面积(m²)	结构	面积(m²)	类别	单位	数量	备注	类别	单位	数量			备注
热水镇	陡沟村民委员会	第八村民小组		无	无	无	无	无	无	无	无	无	无	李秀香	2022年8月23日	
				无	无	无	无	无	无	无	无	无	无			
				无	无	无	无	无	无	无	无	无	无	王安统	2022年8月23日	
				无	无	无	无	无	无	无	无	无	无			
				无	无	无	无	无	无	无	无	无	无	王安法	2022年8月23日	
			合计													

征地实施单位(盖章):

村民委员会(签章): 王安法
村民小组(签章): 王安法

编制单位(盖章):
调查时间: 2022年8月23日

附件3

宣威市热水光伏发电建设项目拟征收土地地上附着物调查确认表

乡镇	村民委员会	村民小组	拟征收土地地上附着物权利人	拟征收土地地上附着物情况										权利人签字	签字日期	
				农村村民住宅			其他地上附着物				青苗					
				合计面积(m²)	结构	面积(m²)	类别	单位	数量	备注	类别	单位	数量			备注
热水镇	陡沟村民委员会	第十村民小组		无	无	无	无	无	无	无	无	无	无	无	王成成	2022年8月23日
			合计													

征地实施单位(盖章):



村民委员会(签章):

村民小组(签章):



编制单位(盖章):

调查时间:2022年8月23日



附件3

宣威市热水光伏发电建设项目拟征收土地地上附着物调查确认表

乡镇	村民委员会	村民小组	拟征收土地地上附着物权利人	拟征收土地地上附着物情况									权利人签字	签字日期		
				农村村民住宅			其他地上附着物				青苗					
				合计面积 (m²)	结构	面积 (m²)	类别	单位	数量	备注	类别	单位			数量	备注
热水镇	格依村民委员会	第三村民小组		无	无	无	无	无	无	无	无	无	无	邹学礼	2022年8月23日	
				无	无	无	无	无	无	无	无	无	无	邹学礼	2022年8月23日	
			合计													

征地实施单位(盖章):

村民委员会(签章): 邹学礼
村民小组(签章): 邹学礼

编制单位(盖章):
调查时间: 2022年8月23日

附件3

宣威市热水光伏发电建设项目拟征收土地地上附着物调查确认表

乡镇	村民委员会	村民小组	拟征收土地地上附着物权利人	拟征收土地地上附着物情况										权利人签字	签字日期	
				农村村民住宅			其他地上附着物				青苗					
				合计面积 (m²)	结构	面积 (m²)	类别	单位	数量	备注	类别	单位	数量			备注
热水镇	格依村民委员会	第四村民小组		无	无	无	无	无	无	无	无	无	无	付正华	2022年8月23日	
				无	无	无	无	无	无	无	无	无	无	付正华	2022年8月23日	
				无	无	无	无	无	无	无	无	无	无	付正华	2022年8月23日	
				无	无	无	无	无	无	无	无	无	无	付正华	2022年8月23日	
			合计													

征地实施单位(盖章):



村民委员会(签章): 单庆果
村民小组(签章): 解光勤



编制单位(盖章):
调查时间: 2022年8月23日



附件3

宣威市热水光伏发电建设项目拟征收土地地上附着物调查确认表

乡镇	村民委员会	村民小组	拟征收土地地上附着物权利人	拟征收土地地上附着物情况									权利人签字	签字日期		
				农村村民住宅			其他地上附着物				青苗					
				合计面积(m²)	结构	面积(m²)	类别	单位	数量	备注	类别	单位			数量	备注
热水镇	格依村民委员会	第五村民小组		无	无	无	无	无	无	无	无	无	无	邹玉洪	2022年8月23日	
				无	无	无	无	无	无	无	无	无	无	邹玉高	2022年8月23日	
				无	无	无	无	无	无	无	无	无	无	邹玉长	2022年8月23日	
				无	无	无	无	无	无	无	无	无	无	刘明瑞	2022年8月23日	
				无	无	无	无	无	无	无	无	无	无	刘明人	2022年8月23日	

征地实施单位(盖章):

村民委员会(签章): 卓东果
村民小组(签章): 刘佩

编制单位(盖章):

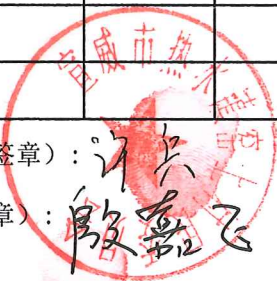
调查时间: 2022年8月23日

附件3

宣威市热水光伏发电建设项目拟征收土地地上附着物调查确认表

乡镇	村民委员会	村民小组	拟征收土地地上附着物权利人	拟征收土地地上附着物情况										权利人签字	签字日期	
				农村村民住宅			其他地上附着物				青苗					
				合计面积(m²)	结构	面积(m²)	类别	单位	数量	备注	类别	单位	数量			备注
热水镇	窑上村民委员会	第一村民小组		无	无	无	无	无	无	无	无	无	无	殷嘉飞	2022年10月23日	
				无	无	无	无	无	无	无	无	无	无	殷嘉飞	2022年10月31日	
合计																

征地实施单位(盖章):


村民委员会(签章): 许兴
村民小组(签章): 殷嘉飞


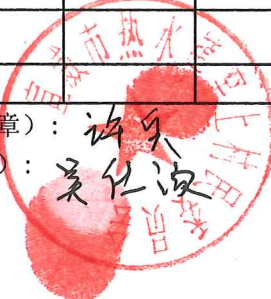
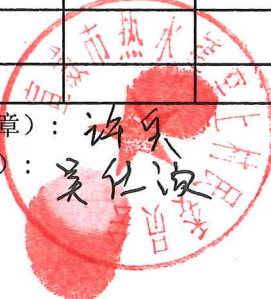
编制单位(盖章):
调查时间: 2022年10月23日

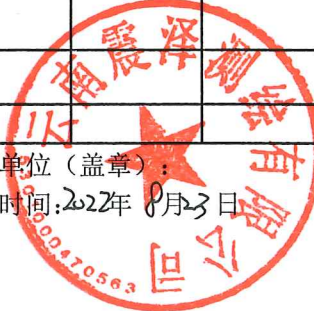

附件3

宣威市热水光伏发电建设项目拟征收土地地上附着物调查确认表

乡镇	村民委员会	村民小组	拟征收土地地上附着物权利人	拟征收土地地上附着物情况										权利人签字	签字日期	
				农村村民住宅			其他地上附着物				青苗					
				合计面积 (m²)	结构	面积 (m²)	类别	单位	数量	备注	类别	单位	数量			备注
热水镇	窑上村民委员会	第二村民小组		无	无	无	无	无	无	无	无	无	无	无	王云	2022年8月23日
			合计													

征地实施单位(盖章):

村民委员会(签章): 
 村民小组(签章): 

编制单位(盖章): 
 调查时间: 2022年8月23日

听 证 申 请 书（式样）

宣威市人民政府

《宣威市热水光伏发电建设项目用地征地补偿安置公告》（宣政征补公告〔2022〕07号）于**年**月**日在**乡（镇）**村委会**村民小组内进行公告，经**村委会**村民小组召开村民代表会议（或被征地村民大会），多数村民（或被征地村民）对《宣威市热水光伏发电等4个新能源建设项目征地拆迁补偿安置方案》存在异议，特申请听证。

一、申请听证事项

- 1.....
- 2.....
- 3.....

二、申请听证的依据及理由

- 1.....
- 2.....
- 3.....

申 请 人：

地 址：

联系方式：

申请时间： **年**月**日

宣威市热水光伏发电建设项目征地拆迁补偿安置方案无需听证回执书
(式样)

宣威市人民政府：

《宣威市热水光伏发电建设项目用地征地补偿安置公告》(文号)收悉。本次征收涉及**乡(镇)
村委会村民小组集体土地总面积**公顷(其中农用地**公顷、耕地**公顷、未利用地**公顷、
建设用地**公顷)。经**村委会**村民小组召开村民代表会议(或被征地村民大会)，多数被征地的
农村集体经济组织成员对《**项目征地补偿安置方案》各项内容无意见，无需进行听证。

**村委会(签章)

**村民小组代表(签章)

被征地的农村集体经济组织成员签字

年月**日